

269 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 2008

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques,  
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2021 - Prix T.T.C



### Appartement 1420 Saint-Cyprien

Dans une résidence standing proche de la lagune et de la mer avec piscine, splendide T3 climatisé, il dispose d'un salon avec cuisine US donnant sur une terrasse de 20m<sup>2</sup> env. vue dégagée, 1 chambre avec placards, une grande salle d'eau avec douche et Wc, à l'étage une mezzanine et 1 chambre avec placards.

Vous aimerez son garage privatif de 19 m<sup>2</sup> env. Contacter Carine au : 06.29.57.44.39

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

75 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus

