

920 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 40 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,
Cellier, Climatisation, Jardin

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

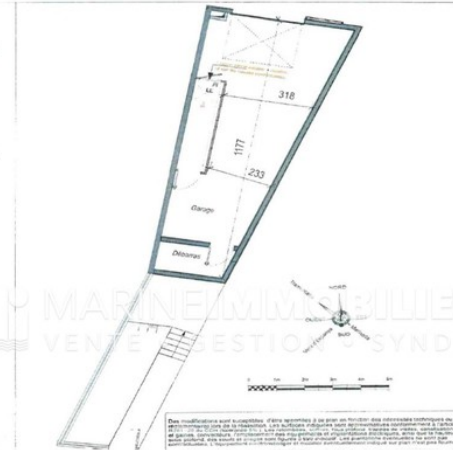
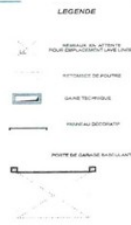
1 garage

Informations légales

920 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (7 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

PLAN MAISON



CONSTRUCTION 7 MAISONS EN BANDE
56150 COLLIOURE

PLAN PRE-COMMERCIALISATION

LOCALISATION

BÂTIMENT	TYPE	NIVEAU
07	(GARAGE)	RDJ

TABLEAU DES SURFACES

	m ²
RDJ	37,25
Dégarage	3,30
SURFACE RDJ	40,55

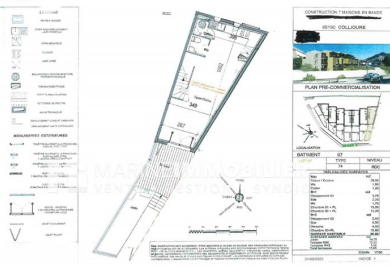
31/03/2022

Maison 1580 Collioure

NOUVEAU SUR COLLIOURE ! Rare et à saisir au plus vite ! Maison T4 de 90,60 m² expo Sud. avec une pièce à vivre de 30 m² très lumineuse avec sa grande baie vitrée en aluminium coulissante, à galandage s'ouvrant sur une belle terrasse de 15 m² avec accès direct au jardin de 18m². Au 1er étage un dégagement, une salle de bain avec wc séparé, 2 chambres avec placard aménagés. Au dernier niveau un dégagement, un dressing et une chambre avec placard donnant sur une terrasse de 9m² ou vous pourrez installer un jacuzzi. + double garage de 40m² Maisons avec de belles prestations : Un emplacement exceptionnel à 100m des plages, 2km de la gare, 800m du château Royal, 10 minutes des commerces et restaurants. Pilotage à distance de la lumière, des volets et du chauffage. Chauffage et climatisation prévus dans la pièce principale et dans chaque chambre. Arrosage par goutte à goutte avec programmateur intégré. Pour plus de renseignements Contacter Estelle...

Document non contractuel - 17/05/2025

PLAN MAISON



Marine Immobilier / Syndic, Location et Transaction - 10 Chemin de Palau, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com - www.marineimmo.com

RCS 503 544 561 - Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet