

85 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme, Loggia,
Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : Non
soumis**

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : Non soumis**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 752 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 85 000 €

honoraires d'agence inclus

19/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Cyprien

Dans une résidence proche de la plage, du port et des commerces, studio cabine meublé de 24m² traversant composé d'un salon avec coin cuisine équipé donnant sur une belle loggia expo. Sud Ouest avec vue dégagée sur jardin, une salle de douche avec WC et fenêtre, une cabine avec un canapé lit 160. Cet appartement est vendu avec une place de parking privative. Vous aimerez sa situation géographique et son état irréprochable. Contactez Carine AGENCE MARINE IMMOBILIER :06.29.57.44.39 Réf. : 425V577A - Mandat n°1713



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n