

293 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 74 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Informations légales

293 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1800 Argelès-sur-Mer

Acquérez un BEL appartement neuf dans le quartier Village d'Argelès/mer. Ce logement de 74 m², situé au premier étage d'un petit immeuble de deux logements, s'ouvre sur un balcon d'angle ensoleillé, avec une vue dégagée et une exposition au Sud. Profitez du calme résidentiel, agrémenté de prestations comme le double vitrage, la climatisation réversible, ainsi que les volets roulants électriques (solaire). L'immeuble est équipé d'un local à vélo. L'intérieur comprend 3 chambres, 1 salle de douche (italienne), et toilette suspendue. Pour compléter le tout, 3 places de stationnement sont disponibles privées et 1 garage de 30m² env.. Votre confort est garanti grâce à l'eau chaude individuelle électrique et une climatisation réversible. Un chez-vous prêt à vivre et extrêmement bien localisé. Le secteur du Village à Argelès sur mer, situé dans le département des Pyrénées-Orientales, est un véritable joyau de la côte Vermeille. Alliant...

Document non contractuel - 16/05/2025



Marine Immobilier / Syndic, Location et Transaction - 10 Chemin de Palau, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com - www.marineimmo.com

RCS 503 544 561 - Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet