MARINEIMMOBILIER
VENTE • GESTION • SYNDIC

TRANSACTION 04 68 22 08 05
vente@marineimmo.com
SYNDIC / transaction 04 68 81 61 81
syndic@marineimmo.com
www.marineimmo.com

293 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 74 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf
Prestations :
Local à vélo, Double vitrage, Climatisation, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 garage
3 parkings

Informations légales
293 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 1800 Argelès-sur-Mer

Acquérez un BEL appartement neuf dans le quartier Village d'Argelès/mer. Ce logement de 74 m², situé au premier étage d'un petit immeuble de deux logements, s'ouvre sur un balcon d'angle ensoleillé, avec une vue dégagée et une exposition au Sud. Profitez du calme résidentiel, agrémenté de prestations comme le double vitrage, la climatisation réversible, ainsi que les volets roulants électriques (solaire). L'immeuble est équipé d'un local à vélo. L'intérieur comprend 3 chambres, 1 salle de douche (italienne),et toilette suspendue. Pour compléter le tout, 3 places de stationnement sont disponibles privées et 1 garage de 30m² env.. Votre confort est garanti grâce à l'eau chaude individuelle électrique et une climatisation reversible. Un chez-vous prêt à vivre et extrêmement bien localisé. Le secteur du Village à Argelès sur mer, situé dans le département des Pyrénées-Orientales, est un véritable joyau de la côte Vermeille. Alliant...

Document non contractuel - 09/05/2025