

328 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2023

Exposition : Nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants
électriques, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

Frais et charges :

Bien en copropriété

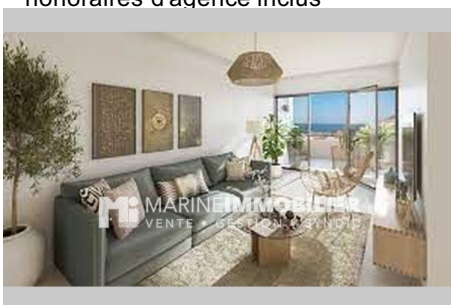
74 lots dans la copropriété 328 000 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Port-Vendres

NOUVEAU PROGRAMME SUR PORT VENDRES ! À proximité des commerces, arrêts de bus, du centre-ville, mais aussi de la plage. Venez découvrir ces nouveaux appartements du T2 au T4 avec cave et vue magnifique sur la mer à partir de 180 500€ jusqu'à 661 000€. De nombreuses prestations accompagnent tous ces appartements, climatisation, ascenseur, RT 2012, nouvelle réglementation acoustique... Livraison prévue dernier trimestre 2025 T3 traversant de 61.70m² situé au 4^{ème} étage composé d'un séjour / cuisine donnant sur un balcon de 13.20m² avec vue sur la mer, deux belles chambres avec placard dont une avec un accès sur un balcon de 8.70m², une salle d'eau, wc séparé. + garage Pour plus de renseignements contacter Estelle au 06.18.00.34.46 Réf. : 425V516A - Mandat n°1580



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n