

271 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Calme,
Loggia, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : Indisponible

Frais et charges :

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 271 500 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Argelès-sur-Mer

Construction sur ARGELES MER entre le centre-ville et la plage du centre. De nombreuses prestations ce joint à cette nouvelle résidence comme : ascenseur, local à vélo, volets roulants électriques jusqu'à la finition carrelage et salle d'eau équipée. De plus tous les appartements offrent un beau séjour donnant sur un extérieur. T3 de 62.67m² au 1er étage, composé d'une entrée, une salle d'eau avec wc suspendu, deux belles chambres, un séjour / cuisine de 22.40m² donnant sur une belle terrasse de 8.24m² expo Sud-Est. 2 places de parkings privés + une cave. Livraison 3T 2024, frais de notaire réduit. Venez vous renseigner. Contacter Estelle AMOROS : 06.18.00.34.46 Réf. : 425V534A - Mandat n°1647



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n