

315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Résidentiel, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200
€

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 315 000 €
honoraires d'agence inclus



Appartement Argelès-sur-Mer

En plein CŒUR DU VILLAGE D'ARGELES, dans une résidence sécurisée proche de toutes les commodités. Venez découvrir ce spacieux T3 d'une surface de 75m² situé au rez-de-chaussé composé d'un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée avec climatisation donnant sur une loggia de 16m² expo Est, deux grandes chambres avec placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne avec rangements, wc séparé. 1 place de parking privative. Une visite s'impose, ne tardez pas ! MARINE IMMOBILIER est également votre syndic de copropriété ! N'hésitez pas à contacter Estelle au 06.18.00.34.46 pour plus de renseignements. Réf. : 425V620A - Mandat n°1738



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n