

154 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 2019

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

154 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (104 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 850 € (71 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1807 Argelès-sur-Mer

Dans une résidence sécurisée avec piscine et ascenseur, entre le village et la plage d'Argelès/mer. Venez découvrir ce beau T2 de 35m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon expo Nord-Ouest, une chambre avec placard, une salle d'eau. + 2 places de parking privatives. Actuellement un locataire à l'année, idéal pour un investissement locatif ! Ne tardez pas, me contacter pour plus d'informations. Estelle 06.18.00.34.46 Marine Immobilier est également votre syndic de copropriété.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/12/2024



Marine Immobilier / Syndic, Location et Transaction - 10 Chemin de Palau, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com - www.marineimmo.com

RCS 503 544 561 - Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet