

155 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Exposition : Ouest

Vue : Montagne

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

155 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(236 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 100 € (92 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1711 Argelès-Plage

ENTRE MER ET MONTAGNE EN PLEIN CŒUR DU PORT d'ARGELES/mer. Dans une résidence avec piscine, sécurisée, parking. Appartement T2 de 36m² climatisé et rénové avec gout situé au 3^{ème} et dernier étage, il est composé d'une entrée, une chambre avec placard, un wc séparé, une salle de bain, un séjour lumineux avec cuisine ouverte donnant sur un balcon expo ouest. Le plus : double vitrage, volet roulant électrique, à quelques mètres de la plage, proximité des commerces, et surtout appartement vendu clés en main ! Idéal investissement locatif ou tout simplement venir passer des vacances en famille avec cette magnifique piscine et le parc de jeux pour enfants. Libre de toute occupation **AFFAIRE À SAISIR !** Ne tardez pas, venez vite vous renseigner à l'agence MARINE IMMOBILIER .

Document non contractuel - 16/05/2025



Marine Immobilier / Syndic, Location et Transaction - 10 Chemin de Palau, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com - www.marineimmo.com

RCS 503 544 561 - Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet