

125 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Exposition : Ouest

Vue : Montagne

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

125 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (267 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 100 € (92 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1711 Argelès-Plage

ENTRE MER ET MONTAGNE EN PLEIN CŒUR DU PORT d'ARGELES/mer. Dans une résidence avec piscine, sécurisée, parking. Appartement T2 de 32m² climatisé et rénové avec gout situé au rez-de-chaussé, il est composé d'une entrée, une chambre avec placard, un wc séparé, une salle de bain, un séjour lumineux avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse expo ouest. Le plus : double vitrage, volet roulant électrique, à quelques mètres de la plage, proximité des commerces, et surtout appartement vendu clés en main ! Idéal investissement locatif ou tout simplement venir passer des vacances en famille avec cette magnifique piscine et le parc de jeux pour enfants. **AFFAIRE À SAISIR !** Ne tardez pas, venez vite vous renseigner à l'agence MARINE IMMOBILIER .

Document non contractuel - 13/12/2025



Marine Immobilier / Syndic, Location et Transaction - 10 Chemin de Palau, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com - www.marineimmo.com

RCS 503 544 561 - Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet