



**MARINE IMMOBILIER**  
VENTE - GESTION - SYNDIC

Transaction :  
☎ 04 68 22 08 05

Location / Syndic :  
☎ 04 68 81 61 81

210 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

22/05/2019 - Prix T.T.C



### Appartement 1336 Argelès-sur-Mer

DANS UN SECTEUR CALME AU VILLAGE, APPARTEMENT T4 DE 88.32M<sup>2</sup> CLIMATISE AU 1ER ET DERNIER ETAGE , IL DISPOSE D'UN BEAU SALON DONNANT SUR UNE CUISINE OUVERTE EQUIPEE, 3 BELLES CHAMBRES DONT UNE AVEC DRESSING, 1 SALLE D'EAU ET WC SEPRE, VOUS PROFITEREZ D'UNE JOLIE TERRASSE, 2 PLACES DE PARKING PRIVATIVES.PAS DE CHARGES DE COPROPRIETE.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : N° CPI 6601 2018 000 030 633 CCI de PERPIGNAN. - Gestion immobilière, Syndic de Copropriété et Transactions sur immeubles & fonds de commerce- RCS : PERPIGNAN 503 544 561

- SIRET : 503 544 561 00031 (Acapulco) / 503 544 561 00015 (Santa Anna) - Caisse de Garantie : QBE France