

119 000 €

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 11 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Bientôt disponible

Frais et charges :

Bien en copropriété

119 000 € honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Pavillon Saint-Cyprien

RÉSIDENCE LES JARDINS DE NEPTUNE, Pavillon T3 climatisé et meublé disposant d'un salon avec coin cuisine équipé donnant sur une belle terrasse sans vis-à-vis, une chambre, une salle de bain et un wc indépendant, à l'étage une belle chambre avec placards. Vous aimerez la piscine et la proximité du port .  
VENDU AVEC UN BAIL COMMERCIAL SAISONNIER LAGRANGE. Contactez Carine-AGENCE MARINE IMMOBILIER 06.29.57.44.39 Réf. : 425V298M - Mandat n°1771



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n