

299 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 259 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Buanderie, Cellier, Piscine, Climatisation, Jardin

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus



Maison Argelès-Plage

Dans un quartier calme proche du centre, jolie Villa de 93.53m² plain-pied sur terrain de 259 m² env., elle dispose d'un vaste salon lumineux et traversant de 52m² env. avec cuisine américaine équipée donnant sur une terrasse et une piscine sans vis-à-vis, deux chambres avec placards, une salle de bain avec douche italienne et baignoire d'angle, un WC indépendant.+ un garage de 18m² env. avec mezzanine. Nombreuses prestations : clim.gainable, doubles vitrages, store banne électrique, .. Vous aimerez l'état irréprochable de cette maison .
Contactez Carine-AGENCE MARINE IMMOBILIER :06.29.57.44.39 Réf. : 425V295M - Mandat n°1761



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Tansactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n