

290 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Calme,
Loggia, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 290 000 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Argelès-Plage

RARE Au cœur du RACOU, dans une résidence calme avec ravalement refait, beau T2 traversant de 41m²env. au 3^{ème} et dernier étage, il dispose d'un grand salon avec cuisine ouverte équipée donnant sur une large loggia avec VUE PANORAMIQUE SUR LA MER, une salle de douche, un WC indép. buanderie, un grand coin nuit avec lit pont.+ 1 place de parking privative. Faibles charges de copropriété . Contactez AGENCE MARINE IMMOBILIER : 04.68.22.08.05/06.29.57.44.39 Réf. : 425V619A - Mandat n°1737



Marine Immobilier - 10 Chemin de Palau - 66700 Argelès-sur-Mer

Tél: 04 68 81 61 81 - syndic@marineimmo.com

Carte professionnelle n°N° CPI 6601 2018 000 030 633 de la CCI de Perpignan - Transactions sur immeubles & fonds de commerce et syndic de copropriété - RCS 503 544 561

Code NAF 6831z - SIRET 503 544 561 00015 et 503 544 561 00049 - Garantie financière : QBE France - montant de 110 000€ (transaction) et 1 500 000€ (syndic) - Cœur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 93 931 LA DEFENSE CEDEX - Document non contractuel - n